Municipalidad de Chillán Viejo | Secretaría de Planificación

**APRUEBA CONTRATO LICITACION PÚBLICA N° 03/2016, ID: 3671-6-LP16, "CONSTRUCCION SEDE LAS ROSAS,CHILLAN VIEJO"**

**DECRETO N° 1645**

Chillán Viejo, 04 MAY 2016

**VISTOS:**

Las facultades que confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades refundida con todos sus textos modificatorios.

Ley 19.886, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, publicado en Diario Oficial del 30 de Julio de 2003.

**CONSIDERANDO:**

**a)** El Decreto N° 8.000 del 30 de Diciembre de 2015, que aprueba el Presupuesto Municipal 2016.

**b)** Decretos alcaldicios N° 2030 y N° 499 del 8/12/2008 y 16/02/2011, mediante los cuales se nombra y delega funciones al Administrador Municipal.

**c)** El Decreto N° 1383 del 14 de Abril de 2016, que Aprueba Adjudicación Licitación Pública **N° 03/2016, ID: 3671-6-LP16, "CONSTRUCCION SEDE LAS ROSAS, CHILLAN VIEJO".**

**d)** El Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales que presenta la empresa de fecha 28 de Abril de 2016.

**e)** El Contrato de Ejecución de Obra de fecha 27 de Abril de 2016, entre la Municipalidad de Chillán Viejo y el **Sr. Enrique Robles Galaz**, para la Ejecución de la Obra denominada **"CONSTRUCCION SEDE LAS ROSAS, CHILLAN VIEJO"**, por un monto de **$ 52.904.806.-**, impuestos incluidos sin reajustes ni intereses, en un plazo de ejecución de **90 días corrido.**

**DECRETO:**

**1.- APRUEBASE,** el Contrato con **Sr. Enrique Robles Galaz**, para la Ejecución de la Obra denominada **"CONSTRUCCION SEDE LAS ROSAS, CHILLAN VIEJO"**, por un monto de **$ 52.904.806.-**, impuestos incluidos sin reajustes ni intereses, en un plazo de ejecución de **90 días corrido.**

**2.- NOMBRESE** como Inspector Técnico de la Obra al Sr. Felipe Ortiz Martínez, encargado de de Ejecución de Obras dependiente de la Dirección de Obras.

**3.- EMÍTASE** la Orden de Compra correspondiente, a través del portal www.mercadopublico.cl.

**4.- IMPÚTESE** el gasto a la cuenta complementaria 214.05.56.023 del presupuesto Municipal vigente.

**HUGO HENRIQUEZ HENRIQUEZ**
**SECRETARIO MUNICIPAL**

**ULISES AEDO VALDES**
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**
**POR ORDEN DEL SR. ALCALDE**

UAV/ QES / DPM / MOG/mog

**DISTRIBUCION:** Secretario Municipal, Planificación, Oficina Partes, Interesado

# CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

En Chillan Viejo, **26 de Abril de 2016**, entre la Ilustre Municipalidad de Chillan Viejo, RUT. N° 69.266.500-7, persona jurídica de derecho público domiciliada en Calle Serrano N° 300, Chillan Viejo; representada por su Administrador Municipal **ULISES AEDO VALDES**, Cédula Nacional de Identidad N° 9.756.890-1, del mismo domicilio y el Sr. **ENRIQUE A. ROBLES GALAZ** RUT: 15.204.422-4, con domicilio en Parcela 3 y 5 Laurel de Oro S/N°, camino a Coihueco Km. 6, en adelante "El Contratista", se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO:** La I. Municipalidad de Chillan Viejo, encarga al contratista, la obra denominado **"CONSTRUCCIÓN SEDE LAS ROSAS, CHILLAN VIEJO", ID: 3671-6-LP16.**

**SEGUNDO:** El contratista, se compromete a ejecutar la obra de acuerdo a las Bases Administrativas de la licitación, antecedentes técnicos del proyecto y oferta entregada en la licitación, documentos que forman parte integrante del presente contrato.

**TERCERO:** El precio de la obra asciende a la suma de **$52.904.806.-** impuestos incluidos, sin reajustes ni intereses.

**CUARTO: Forma de pago:**
Serán estados de pagos mensuales por avance de obra, formulado por el contratista y visados por el ITO de la obra, salvo el último estado de pago, que podrá ser inferior a 30 días.
Para dar curso al estado de pago será necesaria la presentación de la siguiente documentación:

**Primer Estado de Pago:**
**a)**Factura extendida a nombre de la I. Municipalidad de Chillán Viejo, calle Serrano N° 300, Chillán Viejo, RUT N° 69.266.500-7.
**b)** Estado de pago en formato tipo MOP, visado por la ITO,
**c)** Un set de 6 fotos ( 10 x 15 cm. c/u) a color representativas que den cuenta del avance físico de la obra, una de ellas sea la fotografía de Letrero de Obra.
**d)** Permiso de Edificación extendido por la DOM.

**Segundo y demás Estados de Pago:**
**a)**Factura extendida a nombre de la I. Municipalidad de Chillán Viejo, calle Serrano N° 300, Chillán Viejo, RUT N° 69.266.500-7.
b) Estado de pago en formato tipo MOP, visado por la ITO,
c) Certificado de la Inspección Provincial del Trabajo que certifique que no hay reclamo laboral pendiente y que las cotizaciones provisionales del personal se encuentran al día.
d) Un set de 6 fotos ( 10 x 15 cm. c/u) a color representativas que den cuenta del avance físico de la obra.

**NOTA:**
**Para cursar el último estado de pago, el contratista deberá presentar además, el**
**Certificado de Recepción Definitiva de Edificación emitida por la DOM.**

**QUINTO:** Para garantizar el fiel cumplimiento del contrato el contratista hace un Ingreso de una Póliza de Seguro Avalchile N° 3002016033337 de fecha 26 de Abril de 2016, por un monto de **204,35 UF.**- Será devuelta una vez que la Ilustre Municipalidad sancione por Decreto Alcaldicio la Recepción Provisoria de la obra.

**SEXTO: <u>Recepción de obra:</u>**

**<u>Recepción Provisoria</u>:**

Se realizará de acuerdo a lo indicado en el Título XV de las Bases Administrativas Generales. No obstante lo anterior, el contratista al solicitar la Recepción Provisoria, por oficina de partes, la obra deberá estar totalmente terminada y deberá adjuntar la o las solicitudes de recepción a los servicios que correspondan, sean éstos públicos o privados, como SEC, ESSBIO S.A. Municipio, CGE Distribución S. A. SERVIU entre otros. En caso que el Contratista disponga de alguna Recepción de servicio, éste podrá ser presentado en dicho acto.

La Recepción Provisoria se ejecutará sólo una vez que la Municipalidad cuente con la totalidad de los certificados de aprobación y/o Recepciones requeridos por los servicios que correspondan, incluido los planos de construcción; tanto de Arquitectura como de Instalaciones .

**<u>Recepción Definitiva</u>:**

La Recepción Definitiva se efectuará **370 días** después de sancionada la Recepción Provisoria, mediante Decreto Alcaldicio. La recepción definitiva estará constituida por funcionarios que se designen en su oportunidad.

El plazo se entenderá sin perjuicio del plazo de Garantía Legal de 5 (Cinco) años, a que se refiere el Artículo N° 2.003., inciso 3° del Código Civil

**SEPTIMO :** El plazo de ejecución de la Obra será de **90 días corridos**, a contar del día siguiente al **Acta de entrega de terreno**. Vencido el plazo y si las obras no están terminadas, el contratista pagará una multa diaria del **5 por mil** del contrato neto incluidas sus modificaciones.

**OCTAVO:** La Dirección Técnica de la obra, por parte de la empresa será el **Sr. Ricardo Fuentealba Núñez** de profesión Ingeniero Constructor, el cual permanecerá en forma permanente en la obra. El incumplimiento de esta obligación, facultará a la Unidad Técnica a efectuar el cobro de multas consistentes en cinco UTM (5 UTM) cada vez que se verifique la ausencia de éste profesional.

**NOVENO:** La Inspección Técnica la ejecutará un profesional de la construcción de este Municipio y cualquier **modificación que se realice al proyecto original**, deberá contar con la autorización de la Dirección de Planificación y el Gobierno Regional del Bío Bío.

**DÉCIMO:** Cualquier accidente o daño a terceros causados durante el transcurso de la Obra será de exclusiva responsabilidad del Contratista.

**DÉCIMO PRIMERO:** Los contratantes fijan domicilio en la ciudad de Chillan para todos los efectos legales del presente contrato y se someten a la jurisdicción de sus tribunales.

**ENRIQUE A. ROBLES GALAZ**
**CONTRATISTA**

**ULISES AEDO VALDES**
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**
**POR ORDEN DEL SR. ALCALDE**

**HUGO HENRIQUEZ HENRIQUEZ**
**SECRETARIO MUNICIPAL**

UAV/ OES / DPM / MOG /mog