



**APRUEBA ANEXO DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO POR UN AÑO PARA PROGRAMAS SOCIALES.**

**DECRETO N° 015**

**Chillán Viejo, 07 ENE 2016**

**VISTOS:**

1.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades refundida con sus textos modificatorios.

**CONSIDERANDO:**

1.- El decreto alcaldicio 8000 del 30 de diciembre de 2015 que aprueba presupuesto municipal para el año 2016.

2.- La necesidad de la Municipalidad de Chillán Viejo de contar con un inmueble para la ejecución de programas sociales en beneficio de la comunidad chillanvejana.

2.- Anexo de contrato con fecha 31 de diciembre de 2015

**DECRETO:**

1.- **APRUEBASE**, Anexo de contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en calle Serrano N°210 de la comuna de Chillán Viejo, a contar del 01 de enero de 2016 al 31 de diciembre de 2016, para funcionamiento de programas sociales que el municipio ejecute.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHÍVESE.**



**HUGO HENRIQUEZ HENRIQUEZ  
SECRETARIO MUNICIPAL**



**FELIPE AYLWIN LAGOS  
ALCALDE**

UAV/OES/PMV/MOV/AMJ/PJP/pmo.

**DISTRIBUCION:** Secretaría Municipal, OPD, Dideco, Interesado.



Jaime Barra Mejias

## ANEXO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

**JORGE IVAN PONCE BARRA**

**A**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHILLAN VIEJO**

En Chillán, a 31 de Diciembre del 2015, comparece por una parte "El Arrendador", don **JORGE IVAN PONCE BARRA**, Cédula de Identidad 7.525.264-1, profesión Ingeniero de Ejecución, estado civil casado con doña Andrea Victoria San Martín Carmona, ambos chilenos, domiciliados en Los Peumos N° 601, Villa Cuarto Centenario, Comuna de Chillán y por otra parte "La Arrendataria" **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHILLAN VIEJO**, Rut. 69.266.500-7, representada por su Alcalde don **FELIPE AYLWIN LAGOS**, Cédula de Identidad 8.048.464-K, de profesión Asistente Social, estado civil casado, ambos domiciliados en Calle Serrano N° 300 comuna de Chillán Viejo, exponen que han convenido el siguiente Contrato de Arrendamiento.

**PRIMERO:** Por instrumento de fecha 25 de Mayo del 2009 - Anexo del 31 de Diciembre del 2013 y Anexo del 31 de Diciembre 2014 don **Jorge Iván Ponce Barra** y la **Ilustre Municipalidad de Chillán Viejo**, en Contrato privado se arrendó el inmueble de su propiedad ubicado en calle Serrano N° 210 de la Comuna de Chillán Viejo, y que se encuentra vigente.

**SEGUNDO:** Por el presente acto y de consuno, las partes vienen en modificar el contrato antes indicado de la manera que se expresa:

- a) **Periodo de arriendo será desde el 01 de Enero del 2016 al 31 de Diciembre del 2016**
- b) **Canon de arriendo será de \$ 362.790 (Trescientos sesenta y dos mil setecientos noventa pesos)**
- c) **Reajuste Semestral de acuerdo a la variación que experimente la Unidad de Fomento o del Índice que la reemplace.**

**TERCERO:** En lo no expresamente modificado, los comparecientes ratifican el Contrato original de fecha 25.05.2009, en todas sus partes.

Arrendador  
**Jorge Iván Ponce Barra**  
C.I. 7.525.264-1



Arrendataria  
P / Municipalidad de Chillán Viejo  
Rut: 69.266.500-7  
**Felipe Aylwin Lagos**  
C.I. 8.048.464-K

