



**APRUEBA CONTRATO LICITACIÓN PÚBLICA  
N° 35/2015, ID: 3671-46-CO15, "REPARACION  
EDIFICIO CONSISTORIAL Y CASA DE LA CULTURA"**

**DECRETO N°3950**

**Chillán Viejo, 14 JUL 2015**

**VISTOS:** Las facultades que confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades refundida con todos sus textos modificatorios.

- Ley 19.886, de fecha 29 de agosto del 2003. La ley de bases sobre contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, publicado en el diario Oficial del 30 de julio de 2003.

**CONSIDERANDO:**

a) El Decreto N°6588 de 17 de Diciembre de 2014, que aprueba el presupuesto Municipal 2015.

b) El Decreto N° 3608 del 6 de Julio de 2015, que aprueba Adjudicación Licitación Pública **N° 35/2015, ID: 3671-46-CO15, "REPARACION EDIFICIO CONSISTORIAL Y CASA DE LA CULTURA"**

c) El Contrato de Ejecución de Obra del 14 de Julio de 2015, entre la Municipalidad de Chillán Viejo y la empresa **SOCIEDAD CONSTRUCTORA HENRIQUEZ Y JORQUERA LTDA.** para la ejecución de la obra denominada **"REPARACION EDIFICIO CONSISTORIAL Y CASA DE LA CULTURA"**, un monto de **\$ 7.000.000.-** (siete millones de pesos) impuestos incluidos, en un plazo de ejecución de **30 días corridos.**

**DECRETO:**

**1.- APRUEBASE,** el contrato con la empresa **SOCIEDAD CONSTRUCTORA HENRIQUEZ Y JORQUERA LTDA.** para la ejecución de la obra denominada **"REPARACION EDIFICIO CONSISTORIAL Y CASA DE LA CULTURA"**, por un monto de **\$ 7.000.000.-** (siete millones de pesos) impuestos incluidos, en un plazo de ejecución de **30 días corridos.**

**2.- NOMBRASE** como inspector Técnico de la obra a don Felipe Ortiz Martínez, Constructor Civil, dependiente de la Dirección de Obras Municipales.

**3.- EMÍTASE** la Orden de Compra correspondiente, a través del portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).

**4.- IMPÚTESE** el gasto a la cuenta 22.06.001, Mantención y Reparación de Edificios, del presupuesto Municipal vigente.



**HUGO HENRIQUEZ HENRIQUEZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



**ULISES AEDO VALDES**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**  
**POR ORDEN DEL ALCALDE**

UAV / CES / DRM / MOG /mog.

**DISTRIBUCIÓN:** Alcaldía, Administrador Municipal, Planificación, DOM, OF. Partes.



## CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

En Chillan Viejo, **14 de Julio de 2015**, entre la Ilustre Municipalidad de Chillan Viejo, RUT. N° 69.266.500-7, persona jurídica de derecho público domiciliada en Calle Serrano N° 300, Chillan Viejo; representada por su Administrador Municipal **ULISES AEDO VALDES**, Cédula Nacional de Identidad N° 9.756.890-1, del mismo domicilio y la empresa **SOC. CONSTRUCTORA HENRIQUEZ Y JORQUERA LTDA.** RUT: 76.303.532-8, representada por el Sr. Frank David Henríquez Cerda y el Sr. Luis Alberto Jorquera Thompson, con domicilio en sector Los Aromos, parcela 20, lote 11, San Nicolas, en adelante "El Contratista", se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO:** La I. Municipalidad de Chillan Viejo, encarga al contratista, la obra denominado **REPARACION EDIFICIO CONSISTORIAL Y CASA DE LA CULTURA, ID: 3671-46-CO15.**

**SEGUNDO:** El contratista, se compromete a ejecutar la obra de acuerdo a las Bases Administrativas de la licitación, especificaciones técnicas y presupuesto entregado, documentos que forman parte integrante del presente contrato.

**TERCERO:** El precio de la obra asciende a la suma de **\$7.000.000.- (siete millones de pesos)** impuestos incluidos, sin reajustes ni intereses.

**CUARTO: Forma de pago**

Será un solo estado de pago por término del contrato, una vez decretada la Recepción Provisoria de la obra.

Para dar curso al estado de pago será necesaria la presentación de la siguiente documentación:

- a) Factura extendida a nombre de la I. Municipalidad de Chillán Viejo, calle Serrano N° 300, Chillán Viejo, RUT N° 69.266.500-7. Además, se debe detallar claramente el número de pago, el código y nombre del proyecto.
- b) Recepción Provisoria aprobada por decreto alcaldicio.
- c) 4 fotos a color de la obra en formato A4.

**QUINTO:** Para garantizar el fiel cumplimiento del contrato el contratista hace un Ingreso Municipal N° 739225 del 14 de Julio de 2015, por un monto de \$350.000.-, la que será devuelta una vez que la I. Municipalidad sancione por decreto Alcaldicio la Recepción Provisoria de la obra.

**SEXTO: Recepción Provisoria:**

El contratista una vez terminado los trabajos, solicitara por escrito la recepción de las obras a la ITO. solicitud que deberá ingresar en la Oficina de Partes en horario de 08:15 a. m. a 13:30 pm de Lunes a Viernes, en días hábiles.

**Recepción Definitiva:**

La Recepción Definitiva se efectuará 180 días después de sancionada la Recepción Provisoria, mediante Decreto Alcaldicio. La recepción definitiva estará constituida por funcionarios que se designen en su oportunidad.


El plazo se entenderá sin perjuicio del plazo de Garantía Legal de 5 (Cinco) años, a que se refiere el Artículo N° 2.003., inciso 3° del Código Civil

**SEPTIMO :** El plazo de ejecución de la Obra será de **30 días corridos**, a contar del día siguiente al **Acta de entrega de terreno**. Vencido el plazo y si las obras no están terminadas, el contratista pagará una multa diaria del **5 por mil** del contrato neto incluidas sus modificaciones.


**OCTAVO:** La Inspección Técnica la ejecutará el encargado de Ejecución de Obras de la Dirección de Obras de la Municipalidad de Chillán Viejo o quien lo subrogue.

**NOVENO:** Cualquier accidente o daño a terceros causados durante el transcurso de la Obra será de exclusiva responsabilidad del Contratista.

**DECIMO:** Los contratantes fijan domicilio en la ciudad de Chillan para todos los efectos legales del presente contrato y se someten a la jurisdicción de sus tribunales.

  
**SOC. CONST. HENRIQUEZ Y JORQUERA LTDA.**  
R.L.:FRANK D. HENRIQUEZ C.-LUIS A. JORQUERA TH.  
**CONTRATISTA**

  
**ULISES AEDO VALDES**  
**ADMINIST. MUNICIPAL**

  
**HUGO HENRIQUEZ HENRIQUEZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

UAV/ OES / DEM / MOG /mog