



DIRECCION DE OBRAS
Municipalidad de Chillán Viejo

APRUEBA MODIFICACION DE CONTRATO POR DISMINUCION DE OBRAS Y OBRAS EXTRAORDINARIAS LICITACIÓN PÚBLICA ID 3671-42-LE22 "MEJORAMIENTO BIBLIOTECA PUBLICA F434 FRANCISCO DE MIRANDA, CHILLAN VIEJO"

DECRETO N° 9107

CHILLÁN VIEJO, 21 NOV 2022

VISTOS

1.-Las facultades que me confiere la Ley N° 18695, Orgánica Constitucional de Municipalidades refundida con sus textos modificatorios.
2.-La Ley N° 19.886 de Compras y Contrataciones Públicas de fecha 30/07/2003 y su reglamento Decreto N° 250.

CONSIDERANDO

a) Decreto alcaldicio N° 6445 de fecha 23/08/2022, que aprueba contrato licitación pública ID 3671-42-LE22 denominada "MEJORAMIENTO BIBLIOTECA PUBLICA F434 FRANCISCO DE MIRANDA, CHILLAN VIEJO".
b) Contrato de fecha 18/08/2022 suscrito entre las partes.
c) Memorándum N° 60 (Ejecución) de fecha 15.11.2022 dirigido a la Directora de SECPLA solicitando aprobación de Disminución de Obras y Obras extraordinarias para dar buen término de los trabajos de mejoramiento de las Obras.
d) Memorándum N° 253 (SCP) de fecha 15.11.2022 respuesta de aprobación de Disminución de Obras y Obras extraordinarias.
e) Certificado disponibilidad presupuestaria N° 059 de fecha 03.05.2022.
f) Modificación de Contrato Obras Extraordinarias de fecha 21 de Noviembre 2022.

DECRETO

1.-**APRÚEBESE** Modificación de contrato por Disminución de Obras y Obras Extraordinarias de fecha 21.11.2022, de licitación pública ID 3671-42-LE22 denominada "MEJORAMIENTO BIBLIOTECA PUBLICA F434 FRANCISCO DE MIRANDA, CHILLAN VIEJO", con la empresa MR BARRA SPA, RUT N° 77.099.947 - 2 por un precio total de \$ 30.146.979 impuesto incluido.
2.- **ACEPTESE** Vale Vista del Banco Santander N° 0215631 de fecha 18.11.2022 por un monto \$ 147.774.- por la diferencia del monto del contrato final.
3.- **IMPÚTESE** el gasto a las cuentas 31.02.004 denominada "Obras Civiles" del presupuesto municipal vigente.



RAFAEL BUSTOS FUENTES
SECRETARIO MUNICIPAL(S)

JDP/DFP / RBF / PAB / JOB / job.

DISTRIBUCIÓN: Secretario Municipal, SECPLA, ITO, Interesado.



JORGE DEL POZO PASTENE ALCALDE

Edificio Consistorial Martín Ruiz de Gamboa
Serrano 300
Segundo piso - Teléfono 42-201 522
Correo dom@chillanviejo.cl



MODIFICACION DE CONTRATO DISMINUCION Y AUMENTO DE OBRAS EXTRAORDINARIAS

“MEJORAMIENTO BIBLIOTECA PUBLICA F434 FRANCISCO DE MIRANDA, CHILLAN VIEJO”

En Chillán Viejo, a 21 de Noviembre de 2022, entre la **Ilustre Municipalidad de Chillán Viejo**, RUT. N° 69.266.500-7, persona jurídica de derecho público domiciliada en Calle Serrano N° 300, Chillan Viejo, representada por su Alcalde **JORGE DEL POZO PASTENE** cédula de identidad N° [REDACTED] del mismo domicilio y la empresa MR BARRA SPA., RUT 77.099.947-2, en adelante el “contratista”, representado por el representante legal el Sr. **MATIAS RAFAEL BARRA TORRES**, cédula de identidad N° [REDACTED] se ha convenido lo siguiente:

Dando cumplimiento al Decreto Alcaldicio N° 6445 de fecha 23.10.2021 que aprueba contrato licitación pública de la obra “**MEJORAMIENTO BIBLIOTECA PUBLICA F434 FRANCISCO DE MIRANDA, CHILLAN VIEJO**”.

Se solicita al contratista realizar presupuesto indicando el monto y las partidas que se deben Disminuir y Obras Extraordinarias que se deben ejecutar en la obra:

Disminución de Obras:

ITEM	DESIGNACION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	DISMINUCION DE PARTIDAS				
1.1	TECHUMBRE				
a	REVISION Y MEJORAMIENTO DE CERCHAS	M2	103	\$ 6.000	\$ 618.000
b	PLACA ESTRUCTURAL	M2	150	\$ 8.000	\$ 1.200.000
c	PINTURA CIELO	M2	150	\$ 7.000	\$ 1.050.000
				SUBTOTAL NETO	\$ 2.868.000
				G.GENERALES	\$ 100.588
				UTILIDADES	\$ 567.472
				NETO	\$ 3.536.060

Obras Extraordinarias:

ITEM	DESIGNACION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	OBRAS EXTRAORDINARIAS				
1.1	CIELO Y CORNISAS (PRESUPUESTO CONTRATISTA)	GL	1	\$ 4.193.000	\$ 4.193.000
1.2	POLIESTIRENO 80 mm.	M2	103	\$ 8.252	\$ 849.956
				G.GENERALES	\$ 147.059
				UTILIDADES	\$ 829.640
				NETO	\$ 6.019.656



**DIRECCION DE OBRAS
Municipalidad de Chillán Viejo**

Por lo tanto, la disminución de obra de acuerdo a contrato es por \$ 3.536.060.- impuestos incluidos y las obras extraordinarias corresponden a un total \$ 6.019.656.- impuestos incluidos. En conclusión el valor final del contrato asciende a la suma de \$30.146.979.- impuestos incluidos,

PRIMERO: Se procede a la disminución de obra de acuerdo a contrato es por \$ 3.536.060.- impuestos incluidos y las Obras Extraordinarias corresponden a un total \$ 6.019.656.- impuestos incluidos, para la obra "MEJORAMIENTO BIBLIOTECA PUBLICA F434 FRANCISCO DE MIRANDA, CHILLAN VIEJO".

SEGUNDO: El contrato se encuentra garantizado por un certificado de fianza de la empresa MAS AVAL N° de Folio B0121423, por un monto de \$ 1.359.575.-, equivalente al 5% del monto total del contrato inicial con vigencia hasta el 23-12.2022 y se incorpora Vale Vista del Banco Santander N° 0215631 de fecha 18.11.2022 por un monto \$ 147.774.- por la diferencia del monto del contrato.

La garantía que se incorpora quedara reflejada en el decreto de modificación de contrato.

TERCERO: Se conserva el resto de los términos del contrato y sus modificaciones, para efectos administrativos y legales

MR BARRA SPA
RUT.: 77.099.947 - 2
CONTRATISTA EN OBRAS MENORES

MATIAS RAFAEL BARRA TORRES
CONTRATISTA



JORGE DEL POZO PASTENE
ALCALDE



RAFAEL BUSTOS FUENTES
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

JDPP/DFP/RBF/PAB/JOB/job.