

PERMISO DE EDIFICACION

OBRA NUEVA

LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA
LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA

SI NO
 SI NO

AMPLIACION MAYOR A 100 M2

ALTERACION

REPARACION

RECONSTRUCCION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CHILLAN VIEJO



REGIÓN : OCTAVA

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
170
Fecha de Aprobación
12 OCT 2016
ROL S.I.I
01.10

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4./5.1.6. N° **1797 / 18.08.2016**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **283** de fecha **09.06.2016**
- E) El Anteproyecto de Edificación N° **vigente**, de fecha (cuando corresponda)
- F) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda)
- G) El informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° de fecha (cuando corresponda)
- H) La solicitud N° de fecha de aprobación de loteo con construcción simultánea.
- I) Otros (especificar):

RESUELVO:

- Otorgar permiso para **COMERCIO EQUIPAMIENTO** **1** con una superficie edificada total de **2036,65** m2 y de **1** pisos de altura, destinado a **LOCAL COMERCIAL MUEBLERIA** ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA BERNARDO O HIGGINS** N° **3637** Lote N° manzana localidad o loteo sector **URBANO** Zona **ZRP** del Plan Regulador **INTERCOMUNAL** (URBANO O RURAL) (COMUNAL O INTERCOMUNAL)
 aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.
- Dejar constancia que la obra que se aprueba **PIERDE** (MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
 BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS; PROYECCIÓN DE SOMBRAS; CONJUNTO ARMÓNICO
- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
 ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)
 Plazos de la autorización especial
- Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (CUANDO CORRESPONDA).

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MUEBLES IVAR HELLMAN E.I.R.L	76.592.350-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
IVAR HELLMAN GUINEZ	10.321.573-0

