



**CERTIFICADO DE APROBACION DE CAMBIO DE DESTINO
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN VIEJO**

DIRECCIÓN DE OBRAS

| | | | |
|--------------|-----|-------|-------------|
| NUMERO | 02 | FECHA | 13 ABR 2015 |
| SOLICITUD N° | 626 | FECHA | 13/03/2015 |

A.- VISTOS LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES:

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | QUE SE HAN PRESENTADO TODOS LOS ANTECEDENTES EXIGIDOS EN LA SOLICITUD RESPECTIVA DE CAMBIO DE DESTINO DE LA PROPIEDAD UBICADA EN: PASAJE SAN JOSE N° 1192, VILLA PADRE HURTADO ROL DE AVALUO N° 1171-60 |
| | DE PROPIEDAD DE: XIMENA VELASCO CONTRERAS RUT: 12,000,852-8 |
| | DOMICILIADO EN: PASAJE SAN JOSE N° 1192, VILLA PADRE HURTADO |
| 2 | CUYO DESTINO ANTERIOR ERA: VIVIENDA / HABITACIONAL |
| 3 | IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL SI CORRESPONDE |
| | NOMBRE: SR. JACOB LOPEZ CUITIÑO |
| | RUT: 11,535,770-0 |
| 4 | PERMISO ANTERIOR: N°60 DE: 19.03.1996 RECEPCIÓN: N°02 DE: 19.12.1996 |
| | QUE EL NUEVO DESTINO SOLICITADO ES COMPATIBLE CON LAS DISPOSICIONES DE LA NORMATIVA VIGENTE EN LO RELATIVO A USOS DE SUELO, CONDICIONES DE URBANIZACIÓN Y EDIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LA ACTIVIDAD POR EL SERVICIO DE SALUD RESPECTIVO. |
| 'ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (ART. 4.2.2 OGUIC) | |
| X | Fotocopia cédula de identidad del propietario o representante legal. |
| X | Certificado de Dominio Vigente extendido por el Conservador del Bienes raíces correspondiente o declaración jurada de propiedad |
| | Declaración Jurada del propietario o representante, indicando que no hay modificación o alteración del inmueble (cuando corresponda) |
| X | Croquis con las medidas y destino de las dependencias implicadas (cuando corresponda) |
| | Certificado de calificación de actividad económica (si procede) |
| X | Informe del profesional competente acreditando el cumplimiento de las condiciones aplicables al nuevo destino (cuando corresponda) |
| | Otros (especificar) |
| ANTECEDENTES ADICIONALES, PARA INMUEBLES ACOGIDOS A REGIMEN DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA (LEY 19.537) | |
| | Fotocopia del reglamento y del Acto de asamblea de copropietarios en que conste la habilitación de los representantes que suscriben esta solicitud. |
| | Fotocopia del acta en que la asamblea autoriza el cambio de destino, cumpliendo con los quorums exigidos en la Ley 19.537 e individualizando las unidades del condominio implicadas y su destino solicitado. |

B.- RESUELVE: EL DIRECTOR DE OBRAS QUE SUSCRIBE CERTIFICA.

| | |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | QUE SE HA APROBADO PARA LA PROPIEDAD INDIVIDUALIZADA EL NUEVO DESTINO: PARTE DE VIVIENDA A COMERCIO (COMERCIO 86,77 M2 / VIVIENDA 40,99 M2) |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

NOTA: EL PRESENTE CERTIFICADO ES VÁLIDO SÓLO MIENTRAS SE MANTENGAN LAS CONDICIONES EXISTENTES EN EL PRESENTE EXPEDIENTE

