

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
CHILLAN VIEJO**

**APRUEBA CONVENIO AD-REFERENDUM POR  
AUMENTO DE OBRA EXTRAORDINARIAS Y  
AUMENTO DE PLAZO DE LA OBRA  
"REPARACION ESCUELA TOMAS LAGO"**

**DECRETO N° 993**

**CHILLAN VIEJO, 27.05.2010**

**VISTOS:** Las facultades conferidas en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades refundidas con todos sus textos modificatorios, los Decretos Alcaldicios N° 2030 del 09.12.2008 y N° 2040 del 10.12.2008, mediante los cuales se nombra y delega atribuciones al Administrador Municipal, respectivamente, El Decreto Alcaldicio N° 2440 del 24.12.2009 que aprueba el presupuesto municipal año 2010.

**CONSIDERANDO:**

- Contrato de fecha 27 de Abril del 2010.
- Decreto que Aprueba Contrato N° 826 del 27.04.2010.
- Memorando N° 159 de fecha 26.05.2010 en el cual la Dirección de Planificación aprueba el aumento de obras extraordinarias
- Convenio Ad-Referendum por aumento de obras extraordinarias y aumento de plazo de fecha 27.05.2010.

**DECRETO:**

**1. - APRUÉBASE** el Convenio Ad-Referendum de fecha 27.05.2010 por Aumento de Obra Extraordinaria y Aumento de Plazo, para la obra "REPARACION ESCUELA TOMAS LAGO".

**2.- ACEPTESE** Depósito Municipal N° 107304 por Garantía de Fiel cumplimiento de contrato por un monto \$ 153.174.- correspondiente al aumento de las obras.

**3.- IMPUTESE** el gasto al ítem 31.02.004 del presupuesto municipal.

**ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHÍVESE.**

  
**ULISES AEDO VALDES**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**

  
**FRANCISCO FUENZALIDA VALDES**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

**UAV/FFV/GGB/JOB/job.**

**COMUNICADO A:** - Secretaría Municipal, Alcaldía, Depto. Ejec. de Obras, Direc. de Control, Tesorería Municipal, Adm. y Finanzas, DOM, CONTRATISTA.

**I.MUNICIPALIDADCHILLAN VIEJO  
DPTO.EJECUCION DE OBRAS**

**CONVENIO AD-REFERENDUM  
POR AUMENTO DE OBRA EXTRAORDINARIAS Y AUMENTO DE  
PLAZO**

En Chillan Viejo, a 27 de Mayo de 2010, entre el Administrador Municipal de Chillan Viejo, Don ULISES AEDO VALDES, y Don JOSE DANILO GODOY SAN MARTIN Rut: 7.780.598 - 2, contratada el 27 de Abril del 2010, para ejecutar la obra **"REPARACION ESCUELA TOMAS LAGO"** según Decreto N° 826 de fecha 27.04.2010, se ha acordado el siguiente Convenio Ad-Referendum por Aumento de Obras, Obras Extraordinaria y Aumento de Plazo.

**PRIMERO:** Mediante informe técnico que indica las partidas que se deberán aumentar para llevar a un buen termino la obra.

**SEGUNDO:** Para garantizar el fiel de cumplimiento de contrato la empresa hace entrega de Deposito Municipal en Garantía N° 107304 de fecha 27.05.2010, por un monto de \$ 153.174.- (Ciento Cincuenta y Tres Mil Ciento Setenta y Cuatro pesos), la que se devolverá una vez que se Decrete la Recepción Provisoria de la obra, sin observaciones.

**PRESUPUESTO OBRAS EXTRAORDINARIAS**

ITEM	ESPECIFICACION	UNID.	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL
<b>1.- REFUERZO MURO ALBAÑILERIA</b>					
	Replanteo y Trazado de niveles	G1	1	25.000	25.000
	Excavación	M3	0.96	2.595	2.491
	Emplantillado	M3	0.12	22.701	2.724
	Hormigón Cimientos	M3	0.96	33.774	32.423
	Moldajes de Sobrecimientos	G1	1	12.500	12.500
				38.500	15.400
<b>2.- PILARES Y CADENAS</b>					
	Armadura	Kg.	60.00	716,67	43.000
	Moldajes	G1	1	12.500	12.500
	Hormigón	M3	0.40	33.500	13.400
<b>3.- ALBAÑILERIA</b>					
	Estuco	M2	8	3.800	15.200
	Pintura	M2	8	2.000	16.000

<b>4.- REPARACION CANALETAS</b>					
	Limpieza Canaletas sector Pre-Kinder	Gl	1	40.000	40.000
	Canaleta Bajada lado Poniente	Gl	1	75.000	75.000
	Sello de Juntas de Canaletas	Gl	1	44.500	44.500
<b>3.- PINTURA DE MUROS</b>					
	Pintura de muros Hall acceso, pasillos primer piso y comedor	M2	320	2.000	640.000
<b>VALOR TOTAL NETO</b>					<b>990.138</b>
<b>G.G Y UTILIDADES 30%</b>					<b>297.042</b>
<b>VALO SUBTOTAL</b>					<b>1.287.180</b>
<b>IVA 19%</b>					<b>244.564</b>
<b>TOTAL</b>					<b>1.531.744</b>

**TERCERO:** El presente precio total.- incluido impuesto, sin reajustes e intereses, será de \$ 16.678.887 (Diez y Seis Millones Seiscientos Setenta y Ocho Mil Ochocientos Ochenta y Siete Pesos).

**CUARTO:** Para las modificaciones del Contrato en Aumento de Obras Extraordinarias y aumento de plazo se pacta, se mantiene lo establecido en las Bases de la Licitación y Contrato Primitivo.

**QUINTO:** Se aumentara en 15 días el plazo de ejecución de las obras quedando con un total de 45 días para la ejecución de las obras ya iniciadas.

**SEXTO:** El presente Convenio Ad-Referendum para su validez debe ser autorizado por Decreto Alcaldicio de la I.Municipalidad de Chiffan Viejo.

  
**JOSE DANILO GODOY SAN MARTIN**  
**CONTRATISTA**

  
**ULISES AEDO VALDES**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**

  
**FRANCISCO FUENZALIDA VALDES**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

**UAV/FFV/GGB/FBCH/RCO/SOB/job.**