



**APRUEBA CONVENIO DE PAGO DERECHO DE  
ASEO MUNICIPAL DEL SR. RAUL ALEJANDRO  
ULLOA RECABARREN**

**DECRETO N° 5601**

**CHILLAN VIEJO, 24 de septiembre del 2021**

**VISTOS:**

Las facultades conferidas en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, refundida en sus textos modificatorios, el D.L. N° 3.063 Ley de Rentas Municipales, La Ordenanza Municipal para cobro de Derechos Municipales. el Decreto Alcaldicio N° 499 del 16/02/2011 que delega atribución en el Administrador Municipal, La Ley de Rentas II N° 20.033.

**CONSIDERANDO:**

Conforme al art. 6 de la ley de rentas municipales El servicio municipal de extracción de residuos sólidos domiciliarios se cobrará a todos los usuarios de la comuna, pudiendo este cobro ser diferenciado, utilizando al efecto diversos criterios, tales como programas ambientales, que incluyan, entre otros, el reciclaje; la frecuencia o los volúmenes de extracción; o las condiciones de accesibilidad. Los criterios utilizados para la determinación del cobro de estos servicios deberán ser de carácter general y objetivo, y establecerse por cada municipalidad a través de ordenanzas locales.

Que, Don(a) RAUL ALEJANDRO ULLOA RECABARREN, R.U.T. [REDACTED] adeuda por concepto de CONV.PAGO DERECHO ASEO, la suma de \$ 675.114.-, ubicada en de la comuna de CHILLAN VIEJO, Rol [REDACTED] Contribuyente no se encuentra en condiciones de pagar al contado.

Así, conforme a la ordenanza de derechos municipales, en sus arts. 43 y ss., ha establecido normas de carácter general y objetivo a fin de establecer el cobro de dichos tributos, que en el caso particular, se encuentran determinados y devengados a favor del municipio, quien detenta la recaudación y cobro de éstos. De tal forma, la celebración de un convenio de pago para extinguir la morosidad del contribuyente es un instrumento legal válido para este fin.

Lo anterior, queda totalmente determinado, en razón de que de la nómina de bienes raíces informadas al SII, al presente contribuyente no le es cobrado el derecho por medio del pago trimestral de contribuciones territoriales, según consta en certificado N°01 de suscrito por la unidad de renta y patentes.



DIRECCION ADMINISTRACION Y FINANZAS  
Municipalidad de Chillán Viejo

## DECRETO

1.- **APRUÉBASE** el Convenio de Pago suscrito con el Sr. **RAUL ALEJANDRO ULLOA RECABARREN**, con fecha **24 de septiembre del 2021**, mediante el cual se compromete a pagar los impuestos adeudados a la Municipalidad en cuotas mensuales, por la suma total de **\$ 675.114**, de acuerdo al siguiente detalle

2.- **DESCÁRGUESE** los folios de las ordenes de ingreso por concepto de CONV.PAGO DERECHO ASEO los cuales generaron la deuda y que se indican en el pagaré en moneda nacional a plazo variable adjunto, el cual es parte integrante del presente decreto.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**



**RAFAEL BUSTOS FUENTES**  
**SECRETARIO MUNICIPAL (S)**

**DDF/OES/PMV/NMV/MRR**

**DISTRIBUCIÓN:-**

**Sec. Municipal, Rentas, Interesado**



**ALCALDE JORGE DEL POZO PASTENE**



24 SEP 2021



**CONVENIO NRO :10**  
**PAGARE EN MONEDA NACIONAL A PLAZO VARIABLE**

En Chillán Viejo, a 24 de septiembre del 2021, entre la I. Municipalidad de Chillán Viejo Rut 69.266.500-7 representada por el Administrador Municipal y Don(a) RAUL ALEJANDRO ULLOA RECABARREN, RUT [REDACTED], Domiciliado en ; en virtud de las facultades que otorga el Dec. Ley 3063 de Rentas Municipales, en su artículo 62, se ha convenido el pago de impuestos municipales que se encuentran morosos y que se señalan en el punto N° I del anexo convenio adjunto, de la forma que se indica en el punto N° II del mismo anexo.

En el caso que Don(a) RAUL ALEJANDRO ULLOA RECABARREN, no de cumplimiento a lo pactado en el presente convenio de pago, se le hará exigible el total de lo adeudado \$ **675.114**, más los reajustes, intereses y multas que correspondan por su deuda, perdiendo todo derecho a beneficio que por este instrumento se le confiere, pudiendo la municipalidad proceder al cobro total, considerándosele la deuda vencida desde la fecha en que se debió haber hecho el pago de no existir este convenio.

Para todos los efectos derivados del presente contrato, las partes fijan su domicilio en la comuna de Chillán Viejo.

**Contribuyente**  
**RAUL ALEJANDRO ULLOA RECABARREN**



**DEBORA FARIAS FRITZ**  
**ADMINISTRADORA (S) MUNICIPAL**



### ANEXO CONVENIO

CONVENIO NRO :10

RUT: [REDACTED]

NOMBRE: RAUL ALEJANDRO ULLOA RECABARREN

I.- Giros que originan Convenio:

Concepto: CONV.PAGO DERECHO ASEO

Nro Giro	Fecha Giro	Fecha Vcto.	Total	Reajuste	Multa	A Pagar
870713	17-05-2018	31-05-2018	11.800	1.310	7.866	20.976
874548	17-05-2018	31-07-2018	11.800	1.227	7.425	20.452
888372	08-10-2018	31-10-2018	11.800	1.145	6.796	19.741
892795	08-10-2018	30-11-2018	11.800	1.097	6.577	19.474
922409	15-05-2019	31-05-2019	7.530	633	3.428	11.591
931493	15-05-2019	31-07-2019	7.530	557	3.154	11.241
950022	04-10-2019	31-10-2019	7.530	527	2.780	10.837
954567	04-10-2019	30-11-2019	7.530	520	2.657	10.707
972596	19-05-2020	31-05-2020	7.699	346	1.931	9.976
977138	19-05-2020	31-07-2020	7.699	354	1.691	9.744
994941	21-09-2020	31-10-2020	7.699	339	1.326	9.364
998869	21-09-2020	30-11-2020	7.699	285	1.198	9.182
1021612	18-05-2021	31-05-2021	8.310	125	506	8.941
1025537	18-05-2021	31-07-2021	8.310	75	252	8.637

Total deuda: 180.863

I.- Plan de Pago:

Nro Cuota	Valor	Fecha Pago	Ns Giro
PIE	135.030	24-09-2021	1038478
CUOTA 1	36.006	31-10-2021	1038479
CUOTA 2	36.006	30-11-2021	1038480
CUOTA 3	36.006	31-12-2021	1038481
CUOTA 4	36.006	31-01-2022	1038482
CUOTA 5	36.006	28-02-2022	1038483
CUOTA 6	36.006	31-03-2022	1038484
CUOTA 7	36.006	30-04-2022	1038485
CUOTA 8	36.006	31-05-2022	1038486
CUOTA 9	36.006	30-06-2022	1038487
CUOTA 10	36.006	31-07-2022	1038488
CUOTA 11	36.006	31-08-2022	1038489
CUOTA 12	36.006	30-09-2022	1038490
CUOTA 13	36.006	31-10-2022	1038491
CUOTA 14	36.006	30-11-2022	1038492
CUOTA 15	36.000	31-12-2022	1038493

Total: 675.114





DIRECCION ADMINISTRACION Y FINANZAS  
Municipalidad de Chillán Viejo

Chillán Viejo, 24 de septiembre de 2021.

**CERTIFICADO N° 02**

**La Unidad de Rentas y Patentes de la Ilustre Municipalidad de Chillán Viejo**, que suscribe, Certifica:

Que, El Rol [REDACTED] ubicado en [REDACTED] propiedad del Sr. Raul Ulloa Recabarren, RUT [REDACTED] de acuerdo a lo informado por el S.I.I, tiene destino habitacional y de acuerdo a su avalúo fiscal está exento de pago de impuesto territorial (contribuciones), sin embargo, se encuentra afecto al cobro de derechos de aseo domiciliario municipal, por lo que, el Municipio efectúa su recaudación mediante cuatro cuotas anuales.



*Margarita Ricciardi Rodríguez*  
**Margarita Ricciardi Rodríguez**  
Rentas y Patentes

Serrano N°300 Fono: 42 220 1516  
Chillán Viejo

NRO. GIRO	CUOTA	FECHA VCTO	VALOR	REAJUSTE	MULTA	TOTAL
78565	4	2000-11-30	3.209	2.006	19.555	24.770
91351	1	2001-04-30	4.137	2.511	24.432	31.080
91352	2	2001-06-30	4.137	2.453	24.021	30.611
101543	3	2001-09-30	4.137	2.433	23.650	30.220
101544	4	2001-11-30	4.137	2.333	23.099	29.569
305668	1	2002-05-31	3.163	1.771	17.171	22.105
305669	2	2002-06-30	3.163	1.752	17.032	21.947
320428	3	2002-09-30	3.163	1.730	16.735	21.628
320429	4	2002-11-30	3.163	1.673	16.395	21.231
340472	1	2003-05-30	2.857	1.409	14.140	18.406
340473	2	2003-07-31	2.857	1.429	14.014	18.300
359679	3	2003-10-31	2.857	1.423	13.802	18.082
359680	4	2003-11-28	2.857	1.417	13.784	18.058
378819	1	2004-05-31	2.512	1.266	11.788	15.566
378820	2	2004-07-30	2.512	1.231	11.622	15.365
396252	3	2004-10-29	2.552	1.212	11.518	15.282
396253	4	2004-11-30	2.552	1.210	11.398	15.160
423838	1	2005-05-31	3.035	1.420	13.099	17.554
423839	2	2005-07-29	3.035	1.369	12.881	17.285
437755	3	2005-10-31	3.090	1.338	12.686	17.114
437756	4	2005-11-30	3.090	1.292	12.488	16.870
452208	1	2006-05-31	3.049	1.256	11.882	16.187
452209	2	2006-07-31	3.049	1.217	11.645	15.911
504567	3	2008-10-31	3.253	670	9.121	13.044
504568	4	2008-11-28	3.253	628	9.023	12.904
870713	1	2018-05-31	11.800	1.310	7.866	20.976
874548	2	2018-07-31	11.800	1.227	7.426	20.453
888372	3	2018-10-31	11.800	1.145	6.796	19.741
892795	4	2018-11-30	11.800	1.097	6.578	19.475
922409	1	2019-05-31	7.530	633	3.428	11.591
931493	2	2019-07-31	7.530	557	3.154	11.241
950022	3	2019-10-31	7.530	527	2.780	10.837
954567	4	2019-11-30	7.530	520	2.656	10.706
972596	1	2020-05-31	7.699	346	1.931	9.976
977138	2	2020-07-31	7.699	354	1.691	9.744
994941	3	2020-10-31	7.699	339	1.326	9.364
998869	4	2020-11-30	7.699	285	1.198	9.182
1021612	1	2021-05-31	8.310	125	506	8.941
1025537	2	2021-07-31	8.310	75	252	8.637
			0	0	0	0
TOTAL GENERA	39 Cantidad					675.113